



常総市告示第52号

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定により水海道都市計画生産緑地地区を変更したので、同法第21条第2項の規定において準用する同法第20条第1項の規定により次のとおり告示し、同条第2項の規定により当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

平成25年5月30日

常総市長 高杉



1 都市計画の種類

生産緑地

2 都市計画を定める土地の区域

- (1) 中妻町9号生産緑地地区 常総市中妻町字大野道北の一部
- (2) 中妻町13号生産緑地地区 常総市中妻町字大野道北の一部
- (3) 天満町1号生産緑地地区 常総市水海道天満町字峯下の一部
- (4) 内守谷町2号生産緑地地区 常総市内守谷町きぬの里三丁目の一部
- (5) 内守谷町4号生産緑地地区 常総市内守谷町きぬの里二丁目の一部

3 縦覧場所

常総市都市建設部都市整備課

水海道都市計画生産緑地地区の変更(常総市決定)

水海道都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

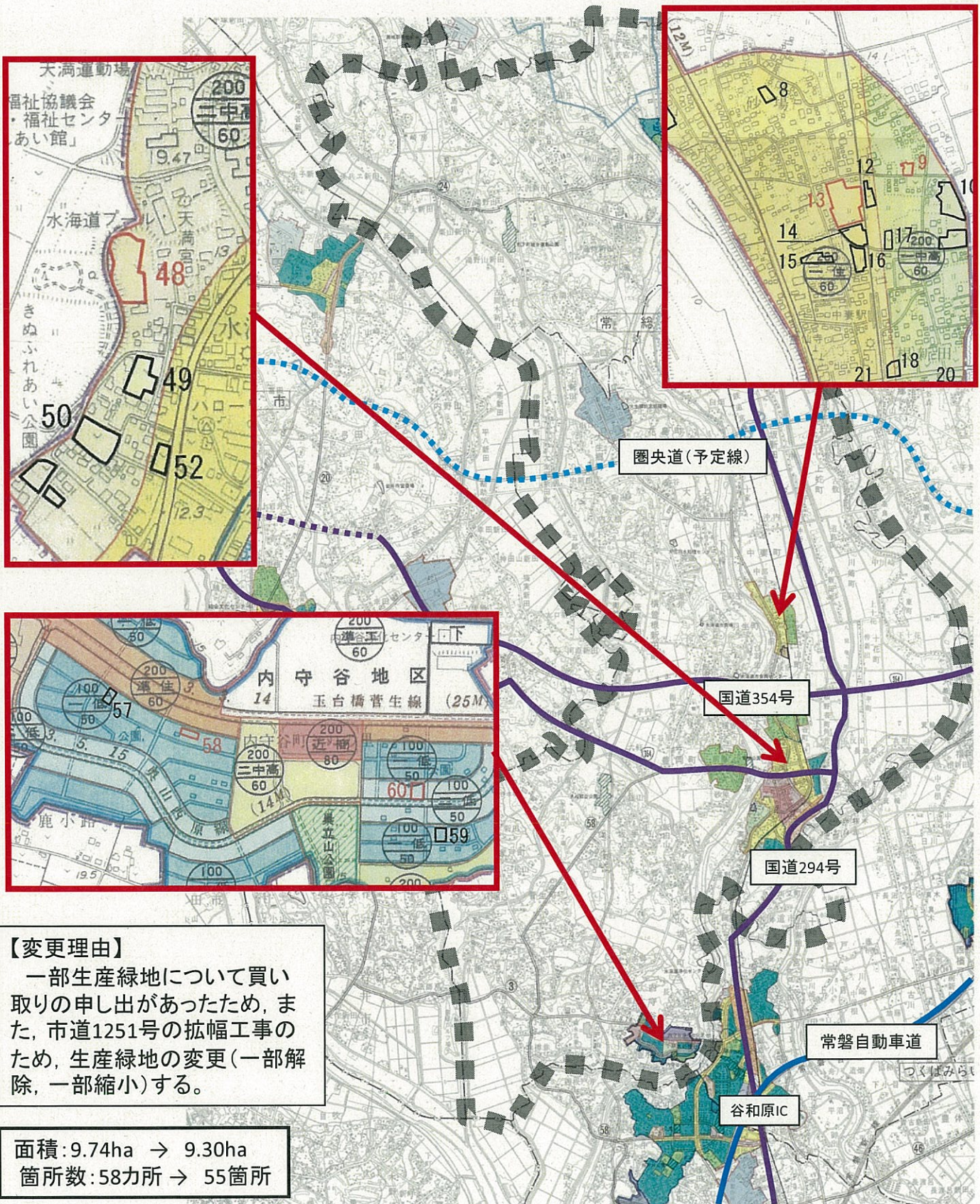
面積	番 号	名 称	面 積(ha)
約9.3ha	1	中妻町1号生産緑地地区	約 0.14
	2	中妻町2号生産緑地地区	約 0.23
	3	中妻町3号生産緑地地区	約 0.05
	4	中妻町4号生産緑地地区	約 0.15
	5	中妻町5号生産緑地地区	約 0.10
	6	中妻町6号生産緑地地区	約 0.08
	7	中妻町7号生産緑地地区	約 0.31
	8	中妻町8号生産緑地地区	約 0.05
	9	中妻町9号生産緑地地区	約 0.09
	10	中妻町10号生産緑地地区	約 0.28
	11	中妻町11号生産緑地地区	約 0.24
	12	中妻町12号生産緑地地区	約 0.07
	13	中妻町13号生産緑地地区	約 0.64
	14	中妻町14号生産緑地地区	約 0.18
	15	中妻町15号生産緑地地区	約 0.12
	16	中妻町16号生産緑地地区	約 0.18
	17	中妻町17号生産緑地地区	約 0.08
	18	中妻町18号生産緑地地区	約 0.13
	19	中妻町19号生産緑地地区	約 0.41
	20	中妻町20号生産緑地地区	約 0.06
	21	中妻町21号生産緑地地区	約 0.34
	22	中妻町22号生産緑地地区	約 0.13
	23	中妻町23号生産緑地地区	約 0.12
	24	中妻町24号生産緑地地区	約 0.16
	25	中妻町25号生産緑地地区	約 0.18
	26	中妻町26号生産緑地地区	約 0.10
	27	森下町1号生産緑地地区	約 0.11
	28	森下町2号生産緑地地区	約 0.08
	29	森下町3号生産緑地地区	約 0.05

30	森下町4号生産緑地地区	約 0.20
31	森下町5号生産緑地地区	約 0.22
32	森下町6号生産緑地地区	約 0.25
33	森下町7号生産緑地地区	約 0.13
34	森下町8号生産緑地地区	約 0.38
35	森下町9号生産緑地地区	約 0.97
36	森下町10号生産緑地地区	約 0.45
37	森下町11号生産緑地地区	約 0.08
38	森下町12号生産緑地地区	約 0.07
39	橋本町1号生産緑地地区	約 0.07
40	豊岡町1号生産緑地地区	約 0.08
41	豊岡町2号生産緑地地区	約 0.05
42	豊岡町3号生産緑地地区	約 0.05
43	豊岡町4号生産緑地地区	約 0.07
44	豊岡町5号生産緑地地区	約 0.15
45	豊岡町6号生産緑地地区	約 0.06
46	豊岡町7号生産緑地地区	約 0.11
47	淵頭町1号生産緑地地区	約 0.06
49	天満町2号生産緑地地区	約 0.19
50	天満町3号生産緑地地区	約 0.25
51	天満町4号生産緑地地区	約 0.13
52	天満町5号生産緑地地区	約 0.10
55	山田町1号生産緑地地区	約 0.08
56	山田町2号生産緑地地区	約 0.07
57	内守谷町1号生産緑地地区	約 0.08
59	内守谷町3号生産緑地地区	約 0.09
合計		約 9.30

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

水海道都市計画生産緑地の変更【常総市決定】

位置図



【変更理由】
 一部生産緑地について買い取りの申し出があったため、また、市道1251号の拡幅工事のため、生産緑地の変更(一部解除、一部縮小)する。

面積: 9.74ha → 9.30ha
 箇所数: 58カ所 → 55箇所

水海道都市計画生産緑地地区の変更対照表

水海道都市計画生産緑地地区の変更(変更後)

面積	備考		
	番 号	名 称	面 積 (ha)
約9.3ha	1	中妻町1号生産緑地地区	約0.14
	2	中妻町2号生産緑地地区	約0.23
	3	中妻町3号生産緑地地区	約0.05
	4	中妻町4号生産緑地地区	約0.15
	5	中妻町5号生産緑地地区	約0.10
	6	中妻町6号生産緑地地区	約0.08
	7	中妻町7号生産緑地地区	約0.31
	8	中妻町8号生産緑地地区	約0.05
	9	中妻町9号生産緑地地区	約0.09
	10	中妻町10号生産緑地地区	約0.28
	11	中妻町11号生産緑地地区	約0.24
	12	中妻町12号生産緑地地区	約0.07
	13	中妻町13号生産緑地地区	約0.64
	14	中妻町14号生産緑地地区	約0.18
	15	中妻町15号生産緑地地区	約0.12
	16	中妻町16号生産緑地地区	約0.18
	17	中妻町17号生産緑地地区	約0.08
	18	中妻町18号生産緑地地区	約0.13
	19	中妻町19号生産緑地地区	約0.41
	20	中妻町20号生産緑地地区	約0.06
	21	中妻町21号生産緑地地区	約0.34
	22	中妻町22号生産緑地地区	約0.13
	23	中妻町23号生産緑地地区	約0.12
	24	中妻町24号生産緑地地区	約0.16
	25	中妻町25号生産緑地地区	約0.18
	26	中妻町26号生産緑地地区	約0.10
	27	森下町1号生産緑地地区	約0.11
	28	森下町2号生産緑地地区	約0.08
	29	森下町3号生産緑地地区	約0.05

水海道都市計画生産緑地地区の変更(変更前)

面積	備考		
	番 号	名 称	面 積 (ha)
約9.7ha	1	中妻町1号生産緑地地区	約0.14
	2	中妻町2号生産緑地地区	約0.23
	3	中妻町3号生産緑地地区	約0.05
	4	中妻町4号生産緑地地区	約0.15
	5	中妻町5号生産緑地地区	約0.10
	6	中妻町6号生産緑地地区	約0.08
	7	中妻町7号生産緑地地区	約0.31
	8	中妻町8号生産緑地地区	約0.05
	9	中妻町9号生産緑地地区	約0.09
	10	中妻町10号生産緑地地区	約0.28
	11	中妻町11号生産緑地地区	約0.24
	12	中妻町12号生産緑地地区	約0.07
	13	中妻町13号生産緑地地区	約0.63
	14	中妻町14号生産緑地地区	約0.18
	15	中妻町15号生産緑地地区	約0.12
	16	中妻町16号生産緑地地区	約0.18
	17	中妻町17号生産緑地地区	約0.08
	18	中妻町18号生産緑地地区	約0.13
	19	中妻町19号生産緑地地区	約0.41
	20	中妻町20号生産緑地地区	約0.06
	21	中妻町21号生産緑地地区	約0.34
	22	中妻町22号生産緑地地区	約0.13
	23	中妻町23号生産緑地地区	約0.12
	24	中妻町24号生産緑地地区	約0.16
	25	中妻町25号生産緑地地区	約0.18
	26	中妻町26号生産緑地地区	約0.10
	27	森下町1号生産緑地地区	約0.11
	28	森下町2号生産緑地地区	約0.08
	29	森下町3号生産緑地地区	約0.05

30	森下町4号生産緑地地区	約 0.20
31	森下町5号生産緑地地区	約 0.22
32	森下町6号生産緑地地区	約 0.25
33	森下町7号生産緑地地区	約 0.13
34	森下町8号生産緑地地区	約 0.38
35	森下町9号生産緑地地区	約 0.97
36	森下町10号生産緑地地区	約 0.45
37	森下町11号生産緑地地区	約 0.08
38	森下町12号生産緑地地区	約 0.07
39	橋本町1号生産緑地地区	約 0.07
40	豊岡町1号生産緑地地区	約 0.08
41	豊岡町2号生産緑地地区	約 0.05
42	豊岡町3号生産緑地地区	約 0.05
43	豊岡町4号生産緑地地区	約 0.07
44	豊岡町5号生産緑地地区	約 0.15
45	豊岡町6号生産緑地地区	約 0.06
46	豊岡町7号生産緑地地区	約 0.11
47	湖頭町1号生産緑地地区	約 0.06
49	天満町2号生産緑地地区	約 0.19
50	天満町3号生産緑地地区	約 0.25
51	天満町4号生産緑地地区	約 0.13
52	天満町5号生産緑地地区	約 0.10
55	山田町1号生産緑地地区	約 0.08
56	山田町2号生産緑地地区	約 0.07
57	内守谷町1号生産緑地地区	約 0.08
59	内守谷町3号生産緑地地区	約 0.09
合計		約 9.30

30	森下町4号生産緑地地区	約 0.20
31	森下町5号生産緑地地区	約 0.22
32	森下町6号生産緑地地区	約 0.25
33	森下町7号生産緑地地区	約 0.13
34	森下町8号生産緑地地区	約 0.38
35	森下町9号生産緑地地区	約 0.97
36	森下町10号生産緑地地区	約 0.45
37	森下町11号生産緑地地区	約 0.08
38	森下町12号生産緑地地区	約 0.07
39	橋本町1号生産緑地地区	約 0.07
40	豊岡町1号生産緑地地区	約 0.08
41	豊岡町2号生産緑地地区	約 0.05
42	豊岡町3号生産緑地地区	約 0.05
43	豊岡町4号生産緑地地区	約 0.07
44	豊岡町5号生産緑地地区	約 0.15
45	豊岡町6号生産緑地地区	約 0.06
46	豊岡町7号生産緑地地区	約 0.11
47	湖頭町1号生産緑地地区	約 0.06
48	天満町1号生産緑地地区	約 0.30
49	天満町2号生産緑地地区	約 0.19
50	天満町3号生産緑地地区	約 0.25
51	天満町4号生産緑地地区	約 0.13
52	天満町5号生産緑地地区	約 0.10
55	山田町1号生産緑地地区	約 0.08
56	山田町2号生産緑地地区	約 0.07
57	内守谷町1号生産緑地地区	約 0.08
58	内守谷町2号生産緑地地区	約 0.05
59	内守谷町3号生産緑地地区	約 0.09
60	内守谷町4号生産緑地地区	約 0.10
合計		約 9.74