

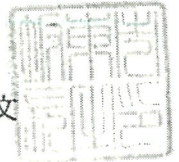


坂東市告示第35号

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定により、都市計画を変更したので、同法第21条第2項の規定において準用する同法第20条第1項の規定により、次のとおり告示し、同条第2項の規定により、当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

令和元年7月24日

坂東市長 木村 敏文



1 都市計画の種類

生産緑地地区

2 都市計画を定める土地の区域

削除する部分

- ・ 上出島1号生産緑地地区

坂東市 上出島字南原

変更する部分

- ・ 岩井4号生産緑地地区

坂東市 岩井字藤田の一部

3 縦覧場所

坂東市都市建設部都市整備課

## 岩井・境都市計画生産緑地地区の変更(坂東市決定)

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

面積	備 考		
	番号	名 称	面積
約 12.7 ha	2	上出島 2 号 生産緑地地区	約 1.00 ha
	3	岩井 1 号 生産緑地地区	約 0.06 ha
	4	岩井 2 号 生産緑地地区	約 0.05 ha
	5	岩井 3 号 生産緑地地区	約 0.06 ha
	6	岩井 4 号 生産緑地地区	約 0.19 ha
	7	岩井 5 号 生産緑地地区	約 0.21 ha
	8	辺田 1 号 生産緑地地区	約 0.38 ha
	9	辺田 2 号 生産緑地地区	約 0.06 ha
	10	辺田 3 号 生産緑地地区	約 0.11 ha
	11	辺田 4 号 生産緑地地区	約 0.23 ha
	12	辺田 5 号 生産緑地地区	約 0.09 ha
	13	辺田 6 号 生産緑地地区	約 0.14 ha
	14	辺田 7 号 生産緑地地区	約 0.47 ha
	15	辺田 8 号 生産緑地地区	約 0.21 ha
	16	辺田 9 号 生産緑地地区	約 0.25 ha
	19	辺田 12 号 生産緑地地区	約 0.42 ha
	20	辺田 13 号 生産緑地地区	約 0.14 ha
	21	沓掛 1 号 生産緑地地区	約 0.34 ha
	22	沓掛 2 号 生産緑地地区	約 0.14 ha
	23	沓掛 3 号 生産緑地地区	約 0.45 ha
	24	沓掛 4 号 生産緑地地区	約 0.56 ha
	25	沓掛 5 号 生産緑地地区	約 0.68 ha
	26	沓掛 6 号 生産緑地地区	約 0.06 ha
	27	沓掛 7 号 生産緑地地区	約 0.24 ha
	28	沓掛 8 号 生産緑地地区	約 0.87 ha
	29	沓掛 9 号 生産緑地地区	約 0.22 ha
	30	沓掛 10 号 生産緑地地区	約 0.11 ha
	31	沓掛 11 号 生産緑地地区	約 0.16 ha
	32	沓掛 12 号 生産緑地地区	約 0.07 ha
	33	沓掛 13 号 生産緑地地区	約 0.06 ha
	34	沓掛 14 号 生産緑地地区	約 0.42 ha
	35	沓掛 15 号 生産緑地地区	約 0.21 ha

面積	備 考		
	番号	名 称	面 積
	36	沓掛 16 号 生産緑地地区	約 0.18 ha
	37	沓掛 17 号 生産緑地地区	約 0.49 ha
	38	沓掛 18 号 生産緑地地区	約 0.13 ha
	39	沓掛 19 号 生産緑地地区	約 0.20 ha
	40	沓掛 20 号 生産緑地地区	約 0.07 ha
	41	沓掛 21 号 生産緑地地区	約 0.15 ha
	42	沓掛 22 号 生産緑地地区	約 0.07 ha
	43	沓掛 23 号 生産緑地地区	約 0.11 ha
	44	沓掛 24 号 生産緑地地区	約 0.60 ha
	45	沓掛 25 号 生産緑地地区	約 0.15 ha
	46	沓掛 26 号 生産緑地地区	約 0.28 ha
	47	沓掛 27 号 生産緑地地区	約 0.12 ha
	48	沓掛 28 号 生産緑地地区	約 0.07 ha
	49	沓掛 29 号 生産緑地地区	約 0.10 ha
	50	沓掛 30 号 生産緑地地区	約 0.32 ha
	51	沓掛 31 号 生産緑地地区	約 0.19 ha
	52	沓掛 32 号 生産緑地地区	約 0.10 ha
	53	沓掛 33 号 生産緑地地区	約 0.08 ha
	54	沓掛 34 号 生産緑地地区	約 0.20 ha
	55	沓掛 35 号 生産緑地地区	約 0.27 ha
	56	沓掛 36 号 生産緑地地区	約 0.05 ha
	57	沓掛 37 号 生産緑地地区	約 0.12 ha

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

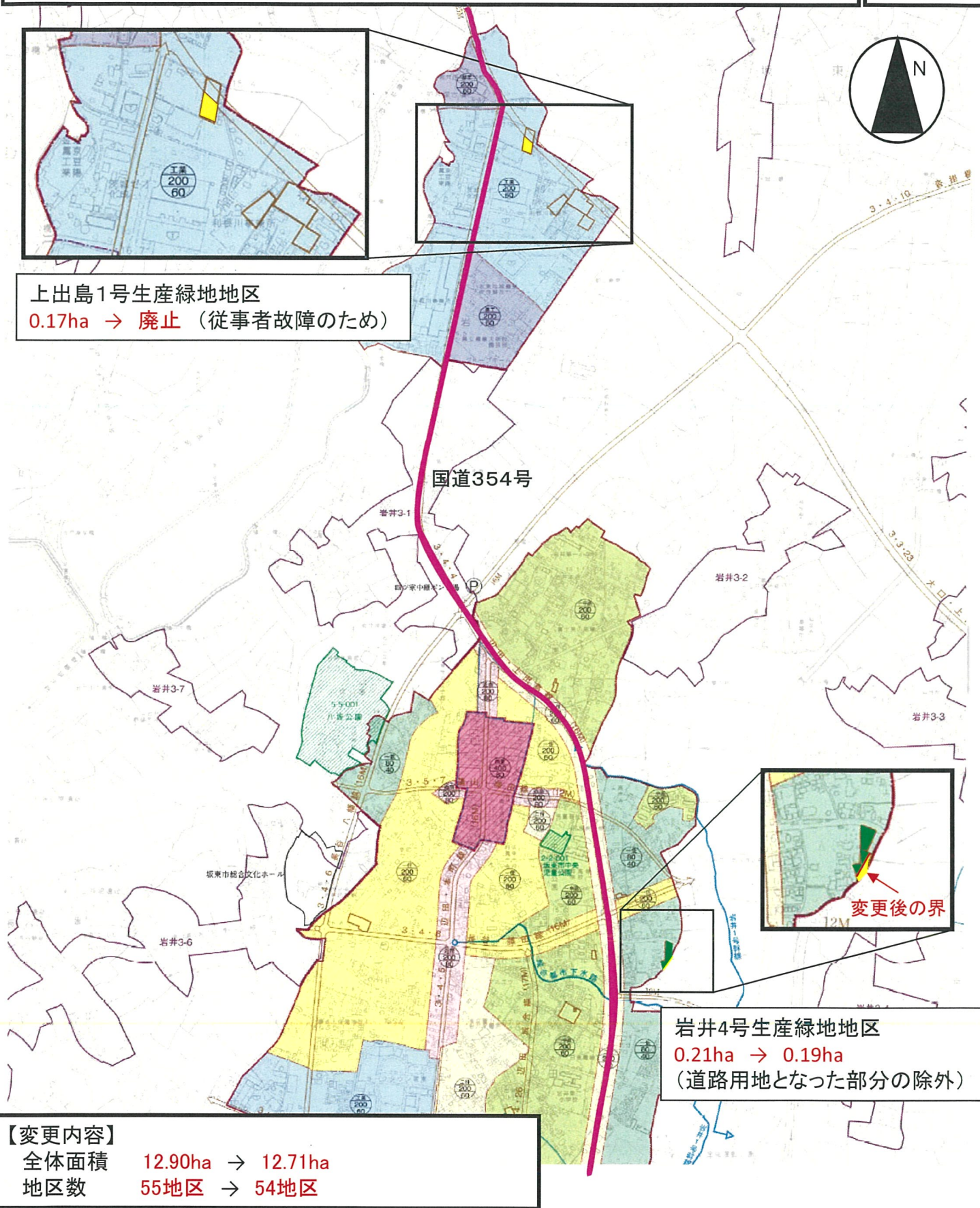
#### 理 由

岩井4号生産緑地地区は、生産緑地地区内の土地の一部を道路用地に供するため、当該生産緑地地区の道路用地となった部分を除外する。

また、上出島1号生産緑地地区は、生産緑地法第14条の規定により行為の制限が解除され、生産緑地としての指定要件を満たさなくなったことから、本案のとおり都市計画の変更を行うものである。

# 岩井・境都市計画 生産緑地地区の変更【坂東市決定】

概要図



## 【変更理由】

岩井4号生産緑地地区は、生産緑地地区内の土地の一部を道路用地に供するため、当該生産緑地地区の道路用地となった部分を除外する。

上出島1号生産緑地地区については、生産緑地法第14条の規定に基づく行為の制限の解除により、本案のとおり都市計画生産緑地地区の変更を行うものである。

新旧对照表 (旧)

面積	番号	名称	面積 (ha)	備考	
	1	上出島 1 号 生産緑地地区	約 0.17		
	2	上出島 2 号 生産緑地地区	約 1.00		
	3	岩井 1 号 生産緑地地区	約 0.06		
	4	岩井 2 号 生産緑地地区	約 0.05		
	5	岩井 3 号 生産緑地地区	約 0.06		
	6	岩井 4 号 生産緑地地区	約 0.21		
	7	岩井 5 号 生産緑地地区	約 0.21		
	8	辺田 1 号 生産緑地地区	約 0.38		
	9	辺田 2 号 生産緑地地区	約 0.06		
	10	辺田 3 号 生産緑地地区	約 0.11		
	11	辺田 4 号 生産緑地地区	約 0.23		
	12	辺田 5 号 生産緑地地区	約 0.09		
	13	辺田 6 号 生産緑地地区	約 0.14		
	14	辺田 7 号 生産緑地地区	約 0.47		
	15	辺田 8 号 生産緑地地区	約 0.21		
	16	辺田 9 号 生産緑地地区	約 0.25		
	19	辺田 12 号 生産緑地地区	約 0.42		
	20	辺田 13 号 生産緑地地区	約 0.14		
	21	沓掛 1 号 生産緑地地区	約 0.34		
	22	沓掛 2 号 生産緑地地区	約 0.14		
	23	沓掛 3 号 生産緑地地区	約 0.45		
	24	沓掛 4 号 生産緑地地区	約 0.56		
	25	沓掛 5 号 生産緑地地区	約 0.68		
	26	沓掛 6 号 生産緑地地区	約 0.06		
	27	沓掛 7 号 生産緑地地区	約 0.24		
	28	沓掛 8 号 生産緑地地区	約 0.87		
	29	沓掛 9 号 生産緑地地区	約 0.22		
	30	沓掛 10 号 生産緑地地区	約 0.11		
	31	沓掛 11 号 生産緑地地区	約 0.16		
	32	沓掛 12 号 生産緑地地区	約 0.07		
	33	沓掛 13 号 生産緑地地区	約 0.06		
	34	沓掛 14 号 生産緑地地区	約 0.42		
	35	沓掛 15 号 生産緑地地区	約 0.21		
	36	沓掛 16 号 生産緑地地区	約 0.18		
	37	沓掛 17 号 生産緑地地区	約 0.49		
	38	沓掛 18 号 生産緑地地区	約 0.13		
	39	沓掛 19 号 生産緑地地区	約 0.20		
	40	沓掛 20 号 生産緑地地区	約 0.07		
	41	沓掛 21 号 生産緑地地区	約 0.15		
	42	沓掛 22 号 生産緑地地区	約 0.07		
	43	沓掛 23 号 生産緑地地区	約 0.11		
	44	沓掛 24 号 生産緑地地区	約 0.60		
	45	沓掛 25 号 生産緑地地区	約 0.15		
	46	沓掛 26 号 生産緑地地区	約 0.28		
	47	沓掛 27 号 生産緑地地区	約 0.12		
	48	沓掛 28 号 生産緑地地区	約 0.07		
	49	沓掛 29 号 生産緑地地区	約 0.10		
	50	沓掛 30 号 生産緑地地区	約 0.32		
	51	沓掛 31 号 生産緑地地区	約 0.19		
	52	沓掛 32 号 生産緑地地区	約 0.10		
	53	沓掛 33 号 生産緑地地区	約 0.08		
	54	沓掛 34 号 生産緑地地区	約 0.20		
	55	沓掛 35 号 生産緑地地区	約 0.27		
	56	沓掛 36 号 生産緑地地区	約 0.05		
	57	沓掛 37 号 生産緑地地区	約 0.12		
	計			約 12.90	55地区

(新)

面積	番号	名称	面積 (ha)	備考	
	2	上出島 2 号 生産緑地地区	約 1.00		
	3	岩井 1 号 生産緑地地区	約 0.06		
	4	岩井 2 号 生産緑地地区	約 0.05		
	5	岩井 3 号 生産緑地地区	約 0.06		
	6	岩井 4 号 生産緑地地区	約 0.19	用地買収による実測精査	
	7	岩井 5 号 生産緑地地区	約 0.21		
	8	辺田 1 号 生産緑地地区	約 0.38		
	9	辺田 2 号 生産緑地地区	約 0.06		
	10	辺田 3 号 生産緑地地区	約 0.11		
	11	辺田 4 号 生産緑地地区	約 0.23		
	12	辺田 5 号 生産緑地地区	約 0.09		
	13	辺田 6 号 生産緑地地区	約 0.14		
	14	辺田 7 号 生産緑地地区	約 0.47		
	15	辺田 8 号 生産緑地地区	約 0.21		
	16	辺田 9 号 生産緑地地区	約 0.25		
	19	辺田 12 号 生産緑地地区	約 0.42		
	20	辺田 13 号 生産緑地地区	約 0.14		
	21	沓掛 1 号 生産緑地地区	約 0.34		
	22	沓掛 2 号 生産緑地地区	約 0.14		
	23	沓掛 3 号 生産緑地地区	約 0.45		
	24	沓掛 4 号 生産緑地地区	約 0.56		
	25	沓掛 5 号 生産緑地地区	約 0.68		
	26	沓掛 6 号 生産緑地地区	約 0.06		
	27	沓掛 7 号 生産緑地地区	約 0.24		
	28	沓掛 8 号 生産緑地地区	約 0.87		
	29	沓掛 9 号 生産緑地地区	約 0.22		
	30	沓掛 10 号 生産緑地地区	約 0.11		
	31	沓掛 11 号 生産緑地地区	約 0.16		
	32	沓掛 12 号 生産緑地地区	約 0.07		
	33	沓掛 13 号 生産緑地地区	約 0.06		
	34	沓掛 14 号 生産緑地地区	約 0.42		
	35	沓掛 15 号 生産緑地地区	約 0.21		
	36	沓掛 16 号 生産緑地地区	約 0.18		
	37	沓掛 17 号 生産緑地地区	約 0.49		
	38	沓掛 18 号 生産緑地地区	約 0.13		
	39	沓掛 19 号 生産緑地地区	約 0.20		
	40	沓掛 20 号 生産緑地地区	約 0.07		
	41	沓掛 21 号 生産緑地地区	約 0.15		
	42	沓掛 22 号 生産緑地地区	約 0.07		
	43	沓掛 23 号 生産緑地地区	約 0.11		
	44	沓掛 24 号 生産緑地地区	約 0.60		
	45	沓掛 25 号 生産緑地地区	約 0.15		
	46	沓掛 26 号 生産緑地地区	約 0.28		
	47	沓掛 27 号 生産緑地地区	約 0.12		
	48	沓掛 28 号 生産緑地地区	約 0.07		
	49	沓掛 29 号 生産緑地地区	約 0.10		
	50	沓掛 30 号 生産緑地地区	約 0.32		
	51	沓掛 31 号 生産緑地地区	約 0.19		
	52	沓掛 32 号 生産緑地地区	約 0.10		
	53	沓掛 33 号 生産緑地地区	約 0.08		
	54	沓掛 34 号 生産緑地地区	約 0.20		
	55	沓掛 35 号 生産緑地地区	約 0.27		
	56	沓掛 36 号 生産緑地地区	約 0.05		
	57	沓掛 37 号 生産緑地地区	約 0.12		
	計			約 12.71	54地区

約12.7ha

約12.9ha