

# 都計諮問第5号 水海道都市計画 区域区分の変更について(茨城県決定)



|      |                         |
|------|-------------------------|
| 区分   | 市街化区域へ編入                |
| 地区名  | 常総インターチェンジ周辺地区<br>(常総市) |
| 面積   | 約34.1ha                 |
| 想定用途 | 準工業地域                   |

石下都市計画区域

常総市

つくば市

水海道都市計画区域

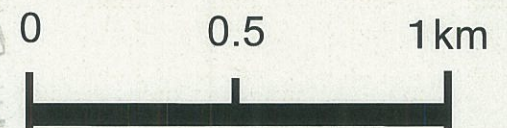
常総IC

土地利用計画図(案)

|       |         |
|-------|---------|
| 複合地区  | 約4.1ha  |
| 産業地区  | 約19.9ha |
| 公共用地等 | 約6.7ha  |
| 圏央道用地 | 約3.4ha  |
| 合計    | 約34.1ha |

凡例

|  |           |
|--|-----------|
|  | 複合地区      |
|  | 産業地区      |
|  | 道路        |
|  | 用水路(上空歩道) |
|  | 調整池       |
|  | 緑地        |
|  | 緩衝緑地帯     |
|  | 公園        |
|  | 鉄塔用地      |
|  | 神社・公民館    |
|  | 市街化編入区域   |



1-1