

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
水処理設備	主要ポンプ	汚水、処理水供給、消火栓、生污泥引抜、返送、余剰、床排水	異音、振動、軸音、油量、グラント水漏れ、パッキン状況、Vベルト等	変速機オイル交換、減速機グリス補給	グラントパッキン調整、交換 ポンプ内詰まり清掃	
	ブローワー	エアレーションタンク、曝気油脂分離槽、調整槽等の曝気用	異音、振動、軸音、油量、吐出圧確認等	オイル補給 フィルター交換	消耗品点検交換等	
	沈砂池	自動除塵機、し渣分離機、し渣脱水機、スカム分離機、揚砂機、沈砂分離機	異音、振動、軸音、油量、操作圧等確認	オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	ゲート、弁類	油圧、電動、手動バルブコントロール	開度指示状況、漏れ確認	作動確認、グリス補給	消耗品点検交換等	
	汚泥掻寄機	初沈（薬沈）、終沈	減速機異音、振動、油量等確認	作動確認、オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	クーリングタワー	冷却水用	散水状態、ゴミ詰まり等確認		消耗品点検交換等	
	薬注設備	薬注ポンプ、安全弁、背圧弁	異音、振動、軸音、油量、液漏、圧力確認	オイル交換	消耗品点検交換等	
	換気設備（ファン）	給気、排気、脱臭	異音、振動、軸音、Vベルト等確認	オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	空調設備	空調		異音、振動、油滲み、外観等確認（回/3ヶ月）		
	脱臭設備 B系水処理	薬液洗浄	圧損、散水量、電流値、散水ドレインpH、硫化水素濃度、異音、振動、発熱等確認	充填物清掃、オイル交換	消耗品点検交換等	
	クレーン	天井クレーン	異音、振動、油量、ワイヤー等	オイル交換	消耗品点検交換等	

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
ポンプ場設備	主要ポンプ	汚水、減速機	異音、振動、軸音、油量	オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	脱臭設備 ①知手ポンプ場 ②溝口ポンプ場 ③奥野谷ポンプ場	①生物脱臭＋活性炭吸着 ②活性炭吸着 ③活性炭吸着	異音、振動、軸音、Vベルト、PH値、H2S 値等確認	オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	換気設備	給気、排気	異音、振動、軸音、Vベルト等	グリス補給	消耗品点検交換等	
	空調設備	空調		異音、振動、油滲み、外観等確認 (回/3ヶ月)		
	コンプレッサー	連通管洗浄用 (溝口、奥野谷) 生物脱臭用 (知手)	異音、振動、軸音、油量、水抜き、圧力確認	オイル交換	消耗品点検交換等	

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
汚泥脱水設備	主要ポンプ	汚泥移送、送泥、床排水、汚泥供給、薬品供給、工水揚水、ろ布洗浄水、返流水、処理水、ポリ鉄注入、オイル、消火栓、上水揚水	異音、振動、軸音、油量、グランド水漏れ及びパッキン状況、Vベルト等確認	オイル交換、グリス補給、絶縁抵抗測定、ストレーナー清掃	グランドパッキン調整、交換、Vベルト交換	
	濃縮槽、貯留槽	汚泥かき寄せ機	異音、振動、軸音、油量、チェーン等確認	変速機オイル交換、減速機グリス補給、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	機械濃縮設備	遠心式潤滑油装置含む	異音、振動、回転数、トルク、電流値、温度、供給汚泥濃度	オイル交換、グリス補給	消耗品点検交換等	
	脱臭設備	生物脱臭装置 活性炭吸着装置	圧損、散水量、電流値	充填物清掃、オイル交換、散水ドレイン pH、硫化水素濃度、異音、振動、発熱等確認	消耗品点検交換等	
	脱硫設備	脱臭ファン、脱硫塔、硫化水素濃度計	異音、振動、軸音、風量、電流値、漏れ、圧損、硫化水素濃度等確認	オイル交換、絶縁抵抗測定、脱硫剤交換	消耗品点検交換等	
	換気装置	給排気ファン	異音、振動、電流値等確認	絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	空調設備	空調		異音、振動、油しみ、外観等確認 (回/3ヶ月)		
	コンプレッサー	計装用、ブロー用	異音、振動、軸音、油量、水抜き、操作圧等	オイル交換	消耗品点検交換等	
	汚泥脱水機	ベルト式 (油圧ユニット含む)	異音、温度、振動、漏れ、油量、油圧油音、電流値、ケーキ含水率、油圧シリンダー動作、ろ過速度等の確認	オイル交換、グリス補給、グリス塗布、リミットスイッチ点検、拡散機点検、電極点検	ろ布・加圧ベルト交換、トロンメルろ布交換、駆動チェーン調整、ベルト蛇行調整	
	脱水機棟各槽攪拌機	汚泥貯槽、凝集混和槽、薬品溶解タンク	異音、振動、軸音、油量等確認	オイル交換、グリス補給、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	搬送装置	汚泥搬送ポンプ 薬品供給装置	原動ドラム、ローラー、漏油、油量等の確認、異音、振動、軸音、薬品付着等の確認	オイル交換、グリス補給、絶縁抵抗測定、付着ケーキ搬出	消耗品点検交換等	

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
汚泥焼却設備	汚泥焼却機	流動炉式	焼却状態、灰の確認等	珪砂交換等		
	ポンプ	処理水、重油供給、苛性ソーダ供給、床排水循環、噴霧	異音、振動、軸音、グラント水漏れ及びパッキン状況、Vベルト等確認	オイル交換・補給、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	ブロワ・ファン	流動、白煙、誘引	異音、振動、温度、油量、油漏れ、圧力、電流等の確認	オイル交換・補給、グリス補給・塗布、振動測定、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	搬送装置	ケーキ移送ポンプ、灰・E P 灰搬出機、定量フィーダーケーキ搬出機、貯留槽ケーキ搬出機、計量コンベヤ	異音、振動、油量、温度、ローラー回転、ケーキ及び灰の付着状況等確認	オイル交換・補給、グリス補給・塗布、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	灰捕集装置	サイクロン、セラミックフィルター、バグフィルター、冷却塔	異音、振動、温度等確認	グリス補給・塗布	消耗品点検交換等	
	排煙処理塔		循環槽給水量、循環水量、トレイ給水量、トレイ圧損、デミタ圧損等確認		消耗品点検交換等	
	ホッパー	灰（加湿装置付）、ケーキ貯留槽	フィーダ状況、異音、振動、温度等の確認	オイル交換・補給、グリス補給・塗布、絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	タンク	重油、苛性ソーダ	残量、漏れ等の確認			
	空調設備	空調		異音、振動、油しみ、外観等確認 (回/3ヶ月)		
	換気設備 (ファン)	給気、排気	異音、振動、軸音、Vベルト等	オイル交換	消耗品点検交換等	

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
受電設備	壁貫碍管		外部点検、汚損、異物付着、異音			
	断路器		受と刃の接触 加熱変色、ゆるみ、破損、異物付着、異音	接地抵抗測定		
	遮断機		ガス圧、 外観点検、汚損、亀裂、過熱、発錆、損傷、指示点灯、異音、その他必要事項	接地抵抗測定		
	受電用変圧器		本体の外部点検、漏油、汚損、振動、音響、温度、異音	接地抵抗測定		
	計器用変流器		外部の損傷、腐食、変形、汚損、温度、音響、異音、その他必要事項	接地抵抗測定		
	避雷器		外部の損傷、亀裂、ゆるみ、汚損、異音			
	配電盤		計器の異常、表示灯の異常、操作、切替開閉器等の異常、その他必要事項	接地抵抗測定		
	電力用コンデンサ		本体外部点検、漏油、汚損、音響、振動、異音、箱体形状の異変	接地抵抗測定		

保守点検業務概要

設備名	機器名	分類	日常点検	保守点検作業内容		
				定期点検	臨時点検	その他
配電設備	断路器 遮断器 開閉器類		受電設備用と同じ	接地抵抗測定		
	ケーブル		ヘッド、 接続部の過熱損傷、 腐食、異音、 布設部の無断掘削、 標識他物との離隔距離			
電気設備	監視盤 配電盤等	グラフィックパネル、 現場監視盤、 工業計器盤、 遠方監視盤、 コントロールセンタ、 補助継電気盤、 現場操作盤、 分電盤、C V C F、 直流電源装置、 中央監視設備	計器及び表示灯の確認、 外観確認	絶縁抵抗測定、 接地抵抗測定	消耗品点検交換等、 タイマ調整等、 用紙、 チャート紙等交換	
	電動機 その他回転機		音響、回転、過熱、 異臭、電流値、 給油状況等	ブラシ、 集電環点検、 絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	電熱装置		温度、変形、損傷、 電流値等、接地部、 変色、過熱線の腐食、 取付点検	絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	照明設備		異音、汚損、不点等	絶縁抵抗測定	消耗品点検交換等	
	計装設備	流量計、レベル計、 圧力計、温度計、 汚泥濃度計、DO計、 MLSS計、PH計、 SOX計、NOX計、 O2計、CO計、 重量計、雨量計等	指示状況確認	零、スパン調整等	消耗品点検交換等	
	自家発電設備 (ポンプ場)	エンジン、 発電機、 冷却水補機、 燃料油補機		外観の確認、 保守運転 (実負荷運転)	消耗品点検交換等	
	風力発電設備	受電盤、変圧器 タワー、ブレード ナセル、ハブ	音響、回転、 温度、計器表示確認			
管渠	マンホール点検			<ul style="list-style-type: none"> ・ A点検 マンホール蓋及び 周辺状況の外部目視点検 (1回/月以上) ・ B点検 開蓋による開閉状況及び マンホール内部点検 (2回/年以上) ・ C点検 腐食環境下のマンホール 管口点検(1回/5年以上) 		